



3-izb. byt s terasou, BA-Ružinov, Nevädzova ul., OC RETRO, Kompletne zariadený, 110 m² + Parkovacie státie + Pivnica

550 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Nevädzová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	110 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	25 m ²
Úžitková plocha:	110 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	110 m ²	Počet garáží:	1
Podlahová plocha:	110 m ²	Pivnica plocha:	7 m ²
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	juhozápad
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Terasa:	áno	Voda:	áno
Garáž:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Rok výstavby:	2012	Kanalizácia:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	24	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Internet:	áno
Poschodie:	24	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkam na predaj slnečný 3-izbový byt, ktorý sa nachádza v mestskej časti Bratislava II - Ružinov, na Nevädzovej ulici priamo v OC RETRO. Celková výmera bytu vrátane terás je 110 m², byt sa nachádza na najvyššom 24. poschodí s orientáciou na JZ stranu s nádherným výhľadom na centrum

mesta .

Dispozícia bytu pozostáva z chodby, obývacej izby s kuchyňou, spálne, detskej izby, šatníka, kúpeľne so sprchovacím kútom, WC a terasy.

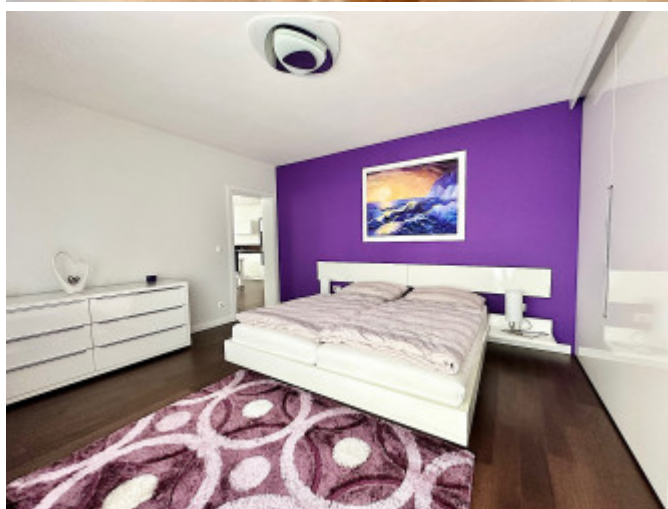
K bytu prislúcha aj samostatná pivnica a parkovacie státie na -2. poschodí.

Byt sa predáva kompletne zariadený vrátane klimatizácie a všetkých spotrebičov.

Súčasťou bytového domu je Obchodné Centrum RETRO kde sa nachádzajú banky, potraviny ,obchody, pošta, reštaurácie, kaviarne a športovo relaxačne zariadenia spojené s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Celkové náklady za byt nepresahujú 150 Eur/mesačne.

CENA ZA BYT zahŕňa právnu starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Milan Beňo
+421 905 163 131
milan.beno@aaanehnutenosti.sk
k

